

PRÉFET DE L'OISE

Arrêté d'autorisation délivré à la société PROLOGIS France LXIV Eurl à Beauvais (60000)  
en vue de réglementer un entrepôt logistique

LE PRÉFET DE L'OISE

Chevalier de la Légion d'Honneur

Vu le code de l'environnement ;

Vu l'arrêté ministériel du 5 août 2002 relatif à la prévention des sinistres dans les entrepôts couverts soumis à autorisation sous la rubrique 1510 ;

Vu la demande présentée le 3 juin 2009 par la société PROLOGIS France LXIV Eurl en vue d'exploiter un entrepôt logistique sur le territoire de la commune de Beauvais (60000) - Zone d'activités du Haut Villé ;

Vu le dossier déposé à l'appui de sa demande ;

Vu la décision en date du 20 octobre 2009 du président du tribunal administratif portant désignation du commissaire enquêteur ;

Vu l'arrêté préfectoral en date du 15 décembre 2009 ordonnant l'organisation d'une enquête publique pour une durée de 32 jours consécutifs à partir du 5 janvier 2010 sur le territoire des communes de Beauvais, Nivillers, Therdonne et Tillé ;

Vu l'accomplissement des formalités d'affichage réalisé dans ces communes de l'avis au public ;

Vu les publications en dates des 19 décembre 2009 et 21 décembre 2009 de cet avis dans deux journaux locaux ;

Vu le registre d'enquête et l'avis du commissaire enquêteur ;

Vu les avis exprimés par les différents services et organismes consultés notamment ceux de la direction départementale des territoires, et du service départemental d'incendie et de secours ;

Vu le rapport et les propositions en date du 25 mai 2010 de l'inspection des installations classées ;

Vu l'avis du conseil départemental de l'environnement et des risques sanitaires et technologiques du 1<sup>er</sup> juillet 2010 ;

Vu le projet d'arrêté porté le 8 juillet 2010 à la connaissance du demandeur ;

Vu les observations de la société PROLOGIS en date du 22 juillet 2010 ;

Considérant qu'il convient, conformément à l'article L. 512-3 du code de l'environnement, d'imposer toutes les conditions d'installation et d'exploitation de l'établissement prenant en compte les observations et avis émis lors de l'enquête publique et auprès des services administratifs de nature à assurer la protection des

intérêts mentionnés à l'article L. 511-1 du code de l'environnement susvisé et notamment la commodité du voisinage, la santé et la salubrité publique ;

Considérant que la délivrance de l'autorisation des installations de stockage de la société PROLOGIS France LXIV Eurl nécessite, en application de l'article L. 512-1 du code de l'environnement, l'éloignement des dites installations de certaines zones définies dans les documents d'urbanisme opposables aux tiers ;

Considérant que les conditions légales de délivrance de l'autorisation sont réunies ;

Sur proposition du directeur départemental des territoires de l'Oise,

## **ARRETE**

### **Article 1 :**

Sous réserve du droit des tiers, la société PROLOGIS France LXIV Eurl, dont le siège social est situé 4, place de Londres, Tremblay en France, Roissypôle, Continental Square, Bâtiment Saturne, est autorisée à exploiter, zone d'activités du Haut Villé, 60000 Beauvais, un entrepôt logistique comprenant les installations figurant au tableau du titre I de l'annexe au présent arrêté.

Cette autorisation est délivrée sous réserve du strict respect des conditions et prescriptions de l'annexe au présent arrêté.

Les prescriptions annexées au présent arrêté s'appliquent également aux autres installations ou équipements exploités dans l'établissement, qui mentionnés ou non à la nomenclature sont de nature par leur proximité ou leur connexité avec une installation soumise à autorisation à modifier les dangers ou inconvénients de cette installation.

Les dispositions des arrêtés ministériels existants relatifs aux prescriptions générales applicables aux installations classées soumises à déclaration sont applicables aux installations classées soumises à déclaration incluses dans l'établissement sans préjudices des dispositions prévues dans l'annexe au présent arrêté.

### **Article 2 :**

Nonobstant les vérifications, opérations de maintenance et tests périodiques définis dans l'annexe au présent arrêté, il est rappelé que l'exploitant doit réaliser les actions listées ci-dessous selon l'échéancier indiqué.

- **Attestation de conformité** : avant la mise en service des installations, l'exploitant transmet au Préfet une attestation de conformité aux dispositions de l'arrêté préfectoral d'autorisation et de l'arrêté ministériel du 5 août 2002 (dispositions du paragraphe IX.1.3)
- **Étude de dangers** : l'étude de dangers est actualisée à l'occasion de toute modification notable, soumise ou non à enquête publique.
- **Mesures de bruit** : une campagne de mesures des niveaux sonores, représentatives de l'activité, est réalisée dans un délai de 3 mois à compter de la date de mise en service de l'installation (dispositions du paragraphe VII.3) ; les mesures sont renouvelées tous les cinq ans.
- **Exercice de Défense** : l'exploitant organise un exercice de défense contre l'incendie dans le trimestre qui suit le début de l'exploitation. Il est renouvelé en tant que de besoin, et a minima tous les deux ans (dispositions du paragraphe IX.9).

**Article 3 :**

L'exploitation des installations ne peut être assurée que lorsque les aménagements routiers permettent un accès au site en toute sécurité.

**Article 4 :**

En matière de voies de recours, la présente décision ne peut être déférée qu'auprès de la juridiction administrative compétente, conformément aux dispositions de l'article L. 514.6 du code de l'environnement.


**Article 5 :**

Le secrétaire général de la préfecture de l'Oise, le maire de Beauvais, le directeur régional de l'environnement, de l'aménagement et du logement de Picardie, l'inspecteur des installations classées, sont chargés, chacun en ce qui le concerne, de l'exécution du présent arrêté.

Fait à Beauvais, le

14 SEP. 2010

Pour le préfet, et par délégation  
le secrétaire général

  
Patricia WILLAERT

**14 SEP. 2010**  
**ANNEXE À L'ARRÊTÉ DU .....**  
**ENTREPOT LOGISTIQUE DE LA SOCIETE PROLOGIS FRANCE LXIV EURL**  
**COMMUNE DE BEAUVAIS**

**Titre I – Portée de l'autorisation et conditions générales**

**I.1. Activités autorisées**

**I.1.1. Classement des installations**

L'établissement comprend les installations suivantes mentionnées à la nomenclature des installations classées pour la protection de l'environnement.

| Rubrique | Régime<br>(1) | Libellé de la nomenclature                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | Détails des installations                                       |
|----------|---------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------|
| 1510-1   | A             | Entrepôts couverts (stockage de matières, produits ou substances combustibles en quantité supérieure à 500 t dans des) à l'exclusion des dépôts utilisés au stockage de catégories de matières, produits ou substances relevant par ailleurs de la présente nomenclature, des bâtiments destinés exclusivement au remisage de véhicules à moteur et de leur remorque et des établissements recevant du public. Le volume des entrepôts étant :<br>1. supérieur ou égal à 300 000 m <sup>3</sup> | 493 000 m <sup>3</sup>                                          |
| 2663-2-a | E             | Pneumatiques et produits dont 50% au moins de la masse totale unitaire est composée de polymères (matières plastiques, caoutchoucs, élastomères, résines et adhésifs synthétiques) (stockage de)<br>2. Dans les autres cas et pour les pneumatiques, le volume susceptible d'être stocké étant :<br>b) supérieur ou égal à 10 000 m <sup>3</sup> , mais inférieur à 80 000 m <sup>3</sup>                                                                                                       | 70 400 m <sup>3</sup> (ou 70 400 palettes de 1 m <sup>3</sup> ) |
| 2663-1-a | A             | Pneumatiques et produits dont 50 % au moins de la masse totale unitaire est composée de polymères (matières plastiques, caoutchoucs, élastomères, résines et adhésifs synthétiques) (stockage de) :<br>- A l'état alvéolaire ou expansé tels que mousse de latex, de polyuréthane, de polystyrène, etc., le volume susceptible d'être stocké étant :<br>a) supérieur ou égal à 45 000 m <sup>3</sup>                                                                                            |                                                                 |
| 1432.2.a | A             | Liquides inflammables (stockage en réservoirs manufacturés de).<br>2. Stockage de liquides inflammables visés à la rubrique 1430 :<br>a) Représentant une capacité équivalente totale supérieure à 100 m <sup>3</sup>                                                                                                                                                                                                                                                                           | 2160 m <sup>3</sup> (ou 1080 tonnes équivalent)                 |
| 1412-2a  | A             | Gaz inflammables liquéfiés (stockage en réservoirs manufacturés de), à l'exception de ceux visés explicitement par d'autres rubriques de la                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 160 tonnes<br><br>Ces stockages sont situés dans une            |

|        |   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                     |
|--------|---|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|        |   | <b>nomenclature :</b><br>Les gaz sont maintenus liquéfiés à une température telle que la pression absolue de vapeur correspondante n'excède pas 1,5 bar (stockages réfrigérés ou cryogéniques) ou sous pression quelle que soit la température.<br>2. La quantité totale susceptible d'être présente dans l'installation étant :<br>a) Supérieure ou égale à 50 t | cellule unique, indépendante des stockages 1432-2a                                                                                                  |
| 1530-1 | A | Bois, papier, carton ou matériaux combustibles analogues, y compris les produits finis conditionnés (dépôt de) à l'exclusion des établissements recevant du public.<br>Le volume stocké étant :<br>1. Supérieure ou égale à 50 000 m <sup>3</sup>                                                                                                                 | 84 800 m <sup>3</sup> (ou 84 800 palettes)                                                                                                          |
| 2662-1 | A | Polymères (matières plastiques, caoutchoucs, élastomères, résines et adhésifs synthétiques) (stockage de)<br>Le volume susceptible d'être stocké étant :<br>1. Supérieur ou égal à 40 000 m <sup>3</sup>                                                                                                                                                          | 70 400 m <sup>3</sup>                                                                                                                               |
| 2910   | D | Installation de combustion, lorsque l'installation consomme exclusivement, seul ou en mélange, du gaz naturel, du fioul domestique<br>2. puissance supérieure à 2 MW mais inférieure à 20 MW                                                                                                                                                                      | . 1 chaufferie (gaz naturel) de 1,4 MW pouvant être augmentée à 2,5 MW (en 2 <sup>ème</sup> phase)<br>. sprinklers : 0,3 MW<br><br>Ptotale : 2,8 MW |
| 2925   | D | Accumulateurs (ateliers de charge d').<br>La puissance maximale de courant continu utilisable pour cette opération étant supérieure à 50 kW                                                                                                                                                                                                                       | 480 kW                                                                                                                                              |

(1) A : autorisation      E : Enregistrement      D : déclaration      NC : non classable

### **L1.2. Nature des produits stockés**

L'entrepôt a pour vocation principale la réception, le stockage puis l'expédition de produits divers de grande consommation vers les centres commerciaux de la région, vers des distributeurs plus spécifiques, ou vers d'autres entrepôts.

Les produits stockés sont des produits divers plus ou moins combustibles (type alimentaire, grande distribution, high-tech, produits blancs et bruns, industrie automobile,...) auxquels s'ajoutent des matières plastiques (produits contenant plus de 50 % de polymères et polymères stricts) et du bois.

Les produits stockés seront des produits visés par les rubriques 2662, 2663, 1510, 1530, 1412 et 1432 de la nomenclature des Installations Classées.

**produits 2662** : films d'emballages en polyéthylène basse densité + pièces formées en polypropylène + sacs de matières premières sous forme de billes ou granulés destinés à l'industrie de la plasturgie.

**produits 2663** : principalement des produits finis ou semi-finis de grande distribution composés de polystyrène et polyuréthane + mousse de matières utilisées dans les emballages + pneumatiques de voitures et camions.

Les produits visés par les rubriques 2662, 2663 pourront être stockées avec les produits visés par les rubriques 1510 et 1530.

Sont exclus de l'entrepôt les solides inflammables, les produits comburants, les matières explosives, les produits toxiques, acides et bases. De même, le stockage ou la manipulation de substances et produits spécifiquement visés par d'autres rubriques de la nomenclature des installations classées pour la protection de l'environnement est interdit, notamment les produits et rubriques suivantes :

- 1111 : substances ou préparations très toxiques ;
- 1131 : substances ou préparations toxiques ;
- 1311, 1321 : produits et substances explosibles ;

Il peut être admis un stockage de tels produits en quantité limitée, en tout état de cause inférieure au seuil de la déclaration des rubriques concernées, et sous réserve que l'exploitant tienne à la disposition de l'Inspection des Installations Classées les justificatifs permettant de montrer l'absence d'incompatibilité ou de réactivité entre les matières, et l'absence d'aggravation d'un incendie éventuel, et justifie les mesures de sécurité mises en place.

Les produits sont stockés en palettes. Les palettes sont stockées sur racks, en fonction du produit. Une hauteur maximale de 5 mètres est fixée pour les liquides inflammables (1432) et de 8 mètres pour les plastiques et polymères (2662 et 2663).

Les produits visés par les rubriques 1412 et 1432 sont stockés dans des cellules spécifiques. L'exploitation de ces produits ne pourra se faire que dans les cellules A2 ou B3 et selon les considérations suivantes : chacune des 2 cellules est aménagée de manière à dédier 730 m<sup>2</sup> de surface pour les aérosols et 3900 m<sup>2</sup> de surface pour les liquides inflammables. Les schémas d'implantation possibles sont les suivants :

cas 1 : soit un stockage d'aérosols sur 730 m<sup>2</sup> dans la cellule A2 et un stockage de liquides inflammables sur 3900 m<sup>2</sup> dans la cellule B3 ;

cas 2 : soit un stockage d'aérosols sur 730 m<sup>2</sup> dans la cellule B3 et un stockage de liquides inflammables sur 3900 m<sup>2</sup> dans la cellule A2.

### **I.1.3. Description succincte de l'établissement**

D'une emprise au sol de 48 000 m<sup>2</sup>, le bâtiment principal est composé de 8 cellules (A1, A2, A3, A4, B1, B2, B3, B4) séparées par une cloison centrale dans l'axe longitudinal du bâtiment qui crée 2 volumes indépendants de 4 cellules chacun.

Les cellules de stockage ne seront pas surmontées d'étage.

Un local technique est situé au niveau de la façade Ouest de l'entrepôt. Il est isolé des cellules de stockage par une paroi REI 120. La toiture est de même nature que les toitures des cellules de stockage.

Les locaux de charges des batteries (au nombre de 2) sont situés au niveau des façades Est et Ouest de l'entrepôt. Ils sont isolés des cellules de stockage par une paroi REI 120. La toiture est de même nature que les toitures des cellules de stockage.

La chaufferie est située au niveau de la façade Ouest de l'entrepôt, mitoyennement au local de charges des batteries. La chaudière fonctionne au gaz naturel et assure le chauffage de l'entrepôt.

Les bureaux et locaux sociaux (sur 2 niveaux) sont attenants à chaque façade avec quais (au centre des façades Nord et Sud).

Les principales caractéristiques du bâtiment principal sont les suivantes :

- ❑ la façade OUEST est dotée d'un écran thermique REI 120 sur toute la hauteur du bâtiment jusque 13 mètres ;
- ❑ les murs REI 120 entre les cellules sont équipés de portes coupe-feu de degré équivalent :
  - ❑ pour les piétons : de portes EI 120 munies de fermes portes automatiques ;
  - ❑ pour les engins de manutention : de portes coulissantes pare-flamme et EI 120, à fermeture automatique asservie à des détecteurs autonomes déclencheurs installés sous toiture ;
- ❑ le local technique, le local de charges des batteries et la chaufferie situés sur la façade Est de l'entrepôt sont séparés de celui-ci par un mur REI 120 ;
- ❑ le local de charges des batteries sur la façade Ouest de l'entrepôt est séparé de celui-ci par un mur REI 120 ;

- ❑ les éléments de support de la toiture sont en matériaux M0 et l'isolant thermique est réalisé en matériaux M0 ou M1. Cette disposition n'est pas applicable si la structure porteuse est en lamellé-collé, en bois massif ou en matériaux reconnus équivalents par le comité d'étude et de classification des matériaux et éléments de construction par rapport au risque incendie (CECMI). L'ensemble de la toiture satisfait à la classe et à l'indice T30/I ;
- ❑ les bureaux et locaux sociaux (attenants à chaque façade avec quais (au centre des façades Nord et Sud)) sont sur 2 niveaux et sont séparés de l'entrepôt par des murs REI 120 ;
- ❑ les cellules de stockage sont divisées en cantons de désenfumage d'une superficie maximale de 1 600 mètres carrés et d'une longueur maximale de 60 mètres ;
- ❑ l'entrepôt est doté de dispositifs d'évacuation des fumées au niveau des cantons de désenfumage à commande manuelle et automatique. Les exutoires de fumées sont situés à plus de 7 mètres des murs coupe-feu séparant les cellules de stockage. La surface utile de l'ensemble des exutoires est supérieure à 2 % de la superficie de chaque canton de désenfumage ;
- ❑ les murs intérieurs séparant les cellules sont REI 120. Ils dépassent d'1 mètre en toiture et sont en débord de 0,5 mètre de part et d'autre en façade. La toiture est recouverte d'une bande de protection sur une largeur minimale de 5 mètres de part et d'autre des parois séparatives.
- ❑ la façade Est de l'entrepôt est aménagée avec un écran thermique de 2,5 mètres de hauteur (REI 120).

#### **Cas particulier : stockage d'aérosols et de liquides inflammables**

En cas d'exploitation de stockages visés par la rubrique 1412 (aérosols), des murs supplémentaires REI 120 sont mis en place pour assurer le recouplement des cellules A2 ou B3. Le stockage d'aérosols est limité à une surface de 730 m<sup>2</sup> utiles.

En cas d'exploitation de liquides inflammables visés par la rubrique 1432 (en complément des 2 cloisons supplémentaires susvisées), un mur supplémentaire REI 120 est mis en place dans la cellule A2 ou B3. Le stockage de liquides inflammables est limité à une surface de 3 900 m<sup>2</sup> utiles.

Les cloisons supplémentaires ne dépasseront pas en toiture. Un flocage de 5 mètres de largeur sera mis en place de part et d'autre de la cloison

#### **I.1.4. Rythme de fonctionnement**

Le site fonctionne de 7h00 à 22h00, 5 jours sur 7, 52 semaines par an. Des heures d'ouverture différentes sont autorisées en cas de situation exceptionnelle.

#### **I.2. Conditions générales de l'arrêté préfectoral**

Le présent arrêté ne saurait être opposable à l'administration en cas de refus d'autorisation à un autre titre. Les installations sont conçues de manière à limiter les nuisances de toutes natures ainsi que les émissions de polluants dans l'environnement, notamment par la mise en œuvre de technologies propres, le développement de techniques de valorisation, la collecte sélective à la source et le traitement des effluents et déchets en fonction de leurs caractéristiques, et la réduction des quantités rejetées. Leur exploitation est conduite de manière à éviter de telles émissions dans l'environnement.

Les prescriptions conditionnant l'autorisation s'appliquent également aux installations de l'établissement qui, bien que non classables au regard de la nomenclature des installations classées, sont de nature à modifier les dangers et inconvénients présentés par les installations classées de l'établissement.

Tout danger ou nuisance non susceptible d'être prévenu par les prescriptions du présent arrêté est immédiatement porté à la connaissance du Préfet par l'exploitant.

Indépendamment des poursuites pénales qui pourraient être exercées en cas d'inobservation des prescriptions conditionnant la présente autorisation, il pourra être fait application des sanctions prévues à l'article L. 514.1 du code de l'environnement.

### I.3. Conformité au dossier

Les installations et leurs annexes, objet du présent arrêté, sont disposées, aménagées et exploitées conformément aux plans et données techniques contenus dans les différents dossiers déposés par l'exploitant. En tout état de cause, elles respectent par ailleurs les dispositions du présent arrêté, des arrêtés complémentaires et les réglementations autres en vigueur.

### I.4. Durée de l'autorisation

La présente autorisation cesse de produire effet si l'installation n'a pas été mise en service dans un délai de trois ans après la notification du présent arrêté ou n'a pas été exploitée durant deux années consécutives, sauf cas de force majeure.

### I.5. Périmètre d'éloignement

#### I.5.1. Définition des zones de protection

Des zones de protection contre les effets d'un accident sont définies pour des raisons de sécurité autour de l'entrepôt. Elles correspondent à l'éloignement des parois extérieures de l'entrepôt :

- DTG : zone des dangers très graves (zones des effets létaux significatifs) correspondant à des flux thermiques de  $8 \text{ kW/m}^2$  ;
- DG : zone des dangers graves (zones des effets létaux) correspondant à des flux thermiques de  $5 \text{ kW/m}^2$  ;
- DS : zone des dangers significatifs (zones des effets irréversibles) correspondant à des flux thermiques de  $3 \text{ kW/m}^2$  (ex  $Z_2$ ).

La zone de protection des effets irréversibles ( $3 \text{ kW/m}^2$ ) est celle où seule une augmentation aussi limitée que possible des personnes, liée à de nouvelles implantations peut être admise. Elle correspond à l'extension potentielle de la zone des effets significatifs en cas d'accident grave affectant ces installations.

Ces définitions n'emportent des obligations que pour l'exploitant à l'intérieur de l'enceinte de son établissement.

#### Incendie dans une cellule :

|                                                                          | A1<br>(Nord)                                                                                                                                                            | A2<br>(Nord) | A3<br>(Nord) | A4<br>(Nord) | A4<br>(Est) | B4<br>(Est) | B4<br>(Sud) | B3<br>(Sud) | B2<br>(Sud) | B1<br>(Sud) |
|--------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|--------------|--------------|-------------|-------------|-------------|-------------|-------------|-------------|
| Zone DTG (en m)<br>$8 \text{ kW/m}^2$ (Z0)                               | Les flux de $8 \text{ kW/m}^2$ ne sortent pas des limites de propriété                                                                                                  |              |              |              |             |             |             |             |             |             |
| Zone DG (en m)<br>$5 \text{ kW/m}^2$ (Z1)                                | 38 m                                                                                                                                                                    | 38 m         | 38 m         | 38 m         | 34 m        | 34 m        | 38 m        | 38 m        | 38 m        | 38 m        |
| Zone DS (en m)<br>$3 \text{ kW/m}^2$ (Z2)                                | 62 m                                                                                                                                                                    | 62 m         | 62 m         | 62 m         | 62 m        | 62 m        | 62 m        | 62 m        | 62 m        | 62 m        |
| Limite de propriété la plus proche                                       | 55 m                                                                                                                                                                    | 55 m         | 55 m         | 55 m         | 45 m        | 45 m        | 50 m        | 48 m        | 46 m        | 44 m        |
| Distance séparant les limites de propriété au flux de $3 \text{ kW/m}^2$ | 7 m                                                                                                                                                                     | 7 m          | 7 m          | 7 m          | 2 m         | 2 m         | 12 m        | 14 m        | 16 m        | 18 m        |
|                                                                          | Les flux de $8 \text{ kW/m}^2$ et $5 \text{ kW/m}^2$ ne sortent pas des limites de propriété.<br>Seuls les flux de $3 \text{ kW/m}^2$ sortent des limites de propriété. |              |              |              |             |             |             |             |             |             |

Par ailleurs, les parois extérieures de l'entrepôt sont implantées à une distance minimale de 20 mètres des limites de propriété.

À l'exception du logement éventuel pour le gardien de l'entrepôt, l'affectation même partielle à l'habitation est exclue dans les bâtiments visés par le présent arrêté.



### **I.5.2. Obligations de l'exploitant**

L'exploitant respecte à l'intérieur de l'enceinte de son établissement les distances et les types d'occupation définis au précédent article. En particulier, il n'affecte pas les terrains situés dans l'enceinte de son établissement à des modes d'occupation contraires aux définitions précédentes.

L'exploitant transmettra au Préfet les éléments nécessaires à l'actualisation des documents visés à l'article R512-6 du code de l'environnement. Ces éléments porteront sur :

- les modifications notables susceptibles d'intervenir à la périphérie de ses installations ;
- les projets de modifications de ses installations ; ces modifications pourront éventuellement entraîner une révision des zones de protection mentionnées précédemment.

### **I.6. Modifications et cessation d'activité**

#### **I.6.1. Porter à connaissance**

Toute modification apportée par l'exploitant aux installations, à leur mode d'utilisation ou à leur voisinage, aux stockages ou au mode de gestion de ces derniers, de nature à entraîner un changement notable des éléments du dossier de demande d'autorisation, est portée avant sa réalisation à la connaissance du Préfet, avec tous les éléments d'appréciation utiles. L'avis du comité d'hygiène, de sécurité et des conditions de travail de l'établissement, lorsqu'il existe, est également joint.

#### **I.6.2. Mise à jour de l'étude de dangers**

L'étude des dangers est actualisée à l'occasion de toute modification importante soumise ou non à une procédure d'autorisation. Ces compléments sont systématiquement communiqués au préfet qui pourra demander une analyse critique d'éléments du dossier justifiant des vérifications particulières, effectuée par un organisme extérieur expert dont le choix est soumis à son approbation. Tous les frais engagés à cette occasion sont supportés par l'exploitant.

#### **I.6.3. Equipements abandonnés**

Les équipements abandonnés ne doivent pas être maintenus dans les installations. Toutefois, lorsque leur enlèvement est incompatible avec les conditions immédiates d'exploitation, des dispositions matérielles interdiront leur réutilisation afin de garantir leur mise en sécurité et la prévention des accidents.

#### **I.6.4. Transfert sur un autre emplacement**

Tout transfert sur un autre emplacement des installations visées au I.1.1 du présent arrêté nécessite une nouvelle demande d'autorisation ou déclaration.

#### **I.6.5. Changement d'exploitant**

Dans le cas où l'établissement change d'exploitant, le successeur fait la déclaration au Préfet dans le mois qui suit la prise en charge de l'exploitant.

#### **I.6.6. Cessation d'activité**

En cas de mise à l'arrêt définitif, l'exploitant notifie au Préfet la date de cet arrêt trois mois au moins avant celui-ci. La notification indique les mesures prises ou prévues pour assurer, dès l'arrêt de l'exploitation, la mise en sécurité du site. Ces mesures comportent notamment :

- l'évacuation ou l'élimination des produits dangereux, et, pour les installations autres que les installations de stockage de déchets, celle des déchets présents sur le site ;
- des interdictions ou limitations d'accès au site ;
- la suppression des risques d'incendie et d'explosion ;
- la surveillance des effets de l'installation sur son environnement.

En outre, l'exploitant doit placer le site de l'installation dans un état tel qu'il ne puisse porter atteinte aux intérêts mentionnés à l'article L. 511-1 et qu'il permette un usage futur du site déterminé selon les dispositions des articles R. 512-75 et R. 512-76 du code de l'environnement.

Lorsque cet arrêt définitif libère des terrains susceptibles d'être affectés à nouvel usage et que le ou les types d'usage futur sont déterminés, l'exploitant transmet au préfet dans un délai fixé par ce dernier un mémoire précisant les mesures prises ou prévues pour assurer la protection des intérêts mentionnés à l'article L. 511-1 du code de l'environnement compte tenu du ou des types d'usage prévus pour le site de l'installation. Les mesures comportent notamment :

- les mesures de maîtrise des risques liés aux sols éventuellement nécessaires ;
- les mesures de maîtrise des risques liés aux eaux souterraines ou superficielles éventuellement polluées, selon leur usage actuel ou celui défini dans les documents de planification en vigueur ;
- en cas de besoin, la surveillance à exercer ;
- les limitations ou interdictions concernant l'aménagement ou l'utilisation du sol ou du sous-sol, accompagnées, le cas échéant, des dispositions proposées par l'exploitant pour mettre en œuvre des servitudes ou des restrictions d'usage.

En cas d'arrêt définitif d'une installation classée, l'exploitant doit remettre son site dans un état tel qu'il ne s'y manifeste aucun des dangers ou inconvénients mentionnés à l'article L.511-1 du code de l'environnement.

### **I.7. Délais et voies de recours**

Le présent arrêté est soumis à un contentieux de pleine juridiction. Il peut être déféré à la juridiction administrative :

- par les demandeurs ou exploitants, dans un délai de deux mois qui commence à courir du jour où lesdits actes leur ont été notifiés ;
- par les tiers, personnes physiques ou morales, les communes intéressées ou leurs groupements, en raison des inconvénients ou des dangers que le fonctionnement de l'installation présente pour les intérêts visés à l'article L. 511-1, dans un délai de quatre ans à compter de la publication ou de l'affichage desdits actes, ce délai étant, le cas échéant, prolongé jusqu'à la fin d'une période de deux années suivant la mise en activité de l'installation.

Les tiers qui n'ont acquis ou pris à bail des immeubles ou n'ont élevé des constructions dans le voisinage d'une installation classée que postérieurement à l'affichage ou à la publication de l'arrêté autorisant l'ouverture de cette installation ou atténuant les prescriptions primitives ne sont pas recevables à déférer ledit arrêté à la juridiction administrative.

### **I.8. Arrêtés, circulaires, instructions applicables**

Sans préjudice de la réglementation en vigueur, sont notamment applicables à l'établissement les prescriptions qui le concernent des textes cités ci-dessous :

- arrêté ministériel du 31 mars 1980 portant réglementation des installations électriques des établissements réglementés au titre de la législation sur les installations classées susceptibles de présenter des risques d'explosion ;
- arrêté ministériel du 15 janvier 2008 relatif à la protection contre la foudre de certaines installations ;
- arrêté ministériel du 23 janvier 1997 relatif à la limitation des bruits émis dans l'environnement par les installations classées pour la protection de l'environnement ;
- arrêté ministériel du 2 février 1998 relatif aux prélèvements et à la consommation d'eau ainsi qu'aux émissions de toute nature des installations classées pour la protection de l'environnement soumises à autorisation ;
- arrêté ministériel du 5 août 2002 relatif à la prévention des sinistres dans les entrepôts couverts soumis à autorisation sous la rubrique 1510 ;

- arrêté ministériel du 29 septembre 2005 relatif à l'évaluation et à la prise en compte de la probabilité d'occurrence, de la cinétique, de l'intensité des effets et de la gravité des conséquences des accidents potentiels dans les études des dangers des installations classées soumises à autorisation.

D'autre part, les installations visées au tableau du paragraphe I.1.1 et relevant du régime de la déclaration, sont aménagées et exploitées conformément aux prescriptions générales applicables dont elles relèvent, sans préjudice des dispositions prévues dans le présent arrêté.

Sont donc applicables les textes suivants (selon les échéanciers fixés par ces mêmes textes) :

- arrêté ministériel du 2 décembre 2008 modifiant l'arrêté du 25 juillet 1997 relatif aux prescriptions générales applicables aux installations classées pour la protection de l'environnement soumises à déclaration sous la rubrique n° 2910 (combustion) ;
- Arrêté ministériel du 29 mai 2000 relatif aux prescriptions générales applicables aux installations classées pour la protection de l'environnement soumises à déclaration sous la rubrique n° 2925 "accumulateurs (ateliers de charge d)" (la puissance maximum de courant continu utilisable pour cette opération étant supérieure à 50 kW).

### **I.9. Respect des autres législations et réglementations**

Les dispositions de cet arrêté préfectoral sont prises sans préjudice des autres législations et réglementations applicables, et notamment le code minier, le code civil, le code de l'urbanisme, le code du travail et le code général des collectivités territoriales, la réglementation sur les équipements sous pression.

Les droits des tiers sont et demeurent expressément réservés. La présente autorisation ne vaut pas permis de construire.

### **I.10. Affichage**

L'exploitant affiche en permanence, de façon visible et lisible, à l'entrée de l'établissement un extrait de la présente autorisation énumérant notamment les prescriptions auxquelles les installations sont soumises.

### **II.1. Exploitation des installations - Objectifs généraux**

L'exploitant prend toutes les dispositions nécessaires dans la conception l'aménagement, l'entretien et l'exploitation des installations pour :

- limiter la consommation d'eau, et limiter les émissions de polluants dans l'environnement ;
- la gestion des effluents et déchets en fonction de leurs caractéristiques, ainsi que la réduction des quantités rejetées ;
- prévenir en toutes circonstances, l'émission, la dissémination ou le déversement, chroniques ou accidentels, directs ou indirects, de matières ou substances qui peuvent présenter des dangers ou inconvénients pour la commodité de voisinage, la santé, la salubrité publique, l'agriculture, la protection de la nature et de l'environnement ainsi que pour la conservation des sites et des monuments.

### **II.2. Intégration dans le paysage**

L'exploitant prend les dispositions appropriées qui permettent d'intégrer l'installation dans le paysage et limiter son impact visuel. A cet effet :

- les abords de l'installation, placés sous le contrôle de l'exploitant sont aménagés et maintenus en bon état de propreté (peinture,...) ;
- des écrans de végétation, constitués dans la mesure du possible d'arbres et d'arbustes d'espèces locales, sont, autant que faire se peut, plantés ;
- les zones non bâties, ou non destinées à un quelconque usage, sont au moins végétalisées ;
- les bâtiments, et leurs abords placés sous le contrôle de l'exploitant, sont maintenus propres et entretenus en permanence ;

### **II.3. Danger ou nuisances non prévenus**

Tout danger ou nuisance non susceptibles d'être prévenus par les prescriptions du présent arrêté est immédiatement porté à la connaissance du préfet par l'exploitant.

### **II.4. Incidents ou accidents**

L'exploitant est tenu à déclarer dans les meilleurs délais à l'inspection des installations classées les accidents ou incidents survenus du fait du fonctionnement de son installation qui sont de nature à porter atteinte aux intérêts mentionnés à l'article L.511-1 du code de l'environnement.

Un rapport d'accident ou, sur demande de l'inspection des installations classées, un rapport d'incident est transmis par l'exploitant à l'inspection des installations classées. Il précise notamment les circonstances et les causes de l'accident ou de l'incident, les effets sur les personnes et l'environnement, les mesures prises ou envisagées pour éviter un accident ou un incident similaire et pour en pallier les effets à moyen ou long terme.

Ce rapport est transmis sous 15 jours à l'inspection des installations classées.

### **II.5. Contrôles**

L'inspection des installations classées peut, le cas échéant en utilisant les dispositions de l'article L. 514-5 et L. 514-8 du code de l'environnement, réaliser ou faire réaliser à tout moment, de manière inopinée ou non, des prélèvements d'effluents liquides ou gazeux, de déchets ou de sols, ainsi que des mesures de niveaux sonores ou de vibrations. Les frais de prélèvement, de mesure et d'analyse occasionnés sont à la charge de l'exploitant. Ces dispositions sont applicables à l'ensemble des installations de l'établissement.

## **II.6. Taxe Générale sur les Activités Polluantes (TGAP)**

**LA PRÉSENTE AUTORISATION DONNE LIEU À LA PERCEPTION DE LA TGAP, DUE LORS DE LA DÉLIVRANCE D'UNE AUTORISATION AU TITRE DE L'ARTICLE L 512-1 DU CODE DE L'ENVIRONNEMENT, PRÉVUE PAR LES ARTICLES 266 NOTAMMENT SEXIES -I-8-A ET SEPTIES 8-A DU CODE DES DOUANES.**

## **II.7. Documents tenus à la disposition de l'inspection**

L'exploitant doit établir et tenir à jour un dossier comportant les documents suivant :

- le dossier de demande d'autorisation initial ;
- l'arrêté préfectoral d'autorisation d'exploiter et les textes pris en application de la législation relative aux installations classées transmis par le Préfet du département, y compris les arrêtés types ;
- tous les documents, enregistrement, résultats de vérification et registres répertoriés dans le présent arrêté ; ces documents peuvent être informatisés, mais dans ce cas des dispositions doivent être prises pour la sauvegarde des données ;
- les plans de localisation des moyens d'intervention et de secours, des réseaux internes à l'établissement (eaux, électricité, gaz et fluides de toutes natures), de circulation des véhicules et engins au sein de l'entreprise, et de situation des stockages de produits dangereux ;
- les consignes de sécurité et les consignes d'exploitation ;
- les registres d'entretien et de vérification ;
- les suivis des prélèvements d'eau, des moyens de traitement des divers rejets et des déchets (registres relatifs à la gestion des déchets, bordereaux de suivi de déchets industriels) ;

L'ensemble de ces documents est tenu à disposition de l'inspection des installations classées, ou lui est transmis sur simple demande. Leur mise à jour est constamment assurée et datée. Ce dossier doit être tenu à la disposition de l'inspection des installations classées sur le site durant 5 années au minimum

Les documents relatifs à la situation des installations présentant des risques technologiques et aux moyens d'intervention sont tenus à la disposition permanente du service départemental d'incendie et de secours ainsi que du service départemental en charge de la sécurité civile.

## **Titre III - Principe de prévention de la pollution**

### **III.1. PRINCIPES GÉNÉRAUX**

Les installations sont conçues de manière à limiter les émissions de polluants dans l'environnement, notamment par la mise en œuvre de technologies propres, le développement de techniques de valorisation, la collecte sélective, le traitement des effluents et déchets en fonction de leurs caractéristiques ainsi que la réduction des quantités rejetées.

L'exploitant prend toutes les dispositions nécessaires dans la conception, l'aménagement, l'entretien et l'exploitation de ses installations afin de prévenir en toutes circonstances, l'émission ou le déversement, chronique ou accidentel, direct ou indirect, de matières ou substances qui peuvent présenter des dangers ou inconvénients pour la commodité de voisinage, la santé, la salubrité publique, l'agriculture, la protection de la nature et de l'environnement ainsi que pour la conservation des sites et des monuments. L'exploitant recherche par tous les moyens, notamment à l'occasion de remplacement de matériels, à limiter les émissions de polluants. La dilution des rejets est interdite. Le brûlage et l'incinération à l'air libre sont interdits.

## **III.2. TRAITEMENT DES ÉMISSIONS ET EFFLUENTS**

Des dispositifs de captation et de traitement efficaces des effluents atmosphériques ou aqueux sont installés et maintenus en permanence en bon état de fonctionnement. Ces installations de traitement, lorsqu'elles sont nécessaires au respect des valeurs limites définies par le présent arrêté, sont conçues afin de faire face aux variations de débit, de température ou de composition des effluents à traiter.

Les installations de traitement sont conçues, exploitées et entretenues afin de réduire et détecter les durées d'indisponibilité pendant lesquelles elles ne peuvent assurer pleinement leur fonction. En cas d'indisponibilité momentanée de ces installations conduisant à un dépassement des valeurs imposées, l'exploitant prend dans les meilleurs délais techniques possibles les dispositions nécessaires pour respecter à nouveau ces valeurs, en réduisant ou en arrêtant si besoin les activités concernées.

Les produits recueillis à l'occasion des opérations de maintenance des dispositifs de traitement sont considérés comme des déchets et sont traités et éliminés comme tels.

Les points de rejets dans le milieu naturel des émissions de toutes natures sont en nombre aussi réduit que possible.

### **Titre IV - Prévention de la pollution atmosphérique**

L'exploitant prend toutes les dispositions nécessaires dans la conception et l'exploitation des installations pour réduire la pollution de l'air à la source.

L'émission dans l'atmosphère de fumées, buées, suies, poussières, gaz malodorants, toxiques ou corrosifs, susceptibles d'incommoder le voisinage, de compromettre la santé ou la sécurité publique, de nuire à la production agricole, à la conservation des monuments et à la beauté des sites, et d'une façon générale, de porter atteinte à la santé de l'homme ou de l'environnement, est interdite. La dilution des rejets est interdite. Le brûlage et l'incinération à l'air libre sont interdits, à l'exclusion des essais incendie.

Sans préjudice des règlements d'urbanisme, l'exploitant doit prendre les dispositions nécessaires pour prévenir les envols de poussières et matières diverses :

- les voies de circulation et aires de stationnement des véhicules sont aménagées (formes de pente, revêtement, etc.), et convenablement nettoyées ;
- les véhicules sortant de l'installation n'entraînent pas de dépôt de poussière ou de boue sur les voies de circulation. Pour cela des dispositions telles que le lavage des roues des véhicules peuvent être prévues en cas de besoin ;
- les surfaces où cela est possible sont engazonnées ;
- des écrans de végétation sont mis en place le cas échéant.

Des dispositions équivalentes peuvent être prises en lieu et place de celles-ci.

Les rejets atmosphériques issus des installations de combustion (chaufferie) respectent les valeurs limites fixées par l'arrêté du 2 décembre 2008 modifiant l'arrêté du 25 juillet 1997 relatif aux prescriptions générales applicables aux installations classées pour la protection de l'environnement soumises à déclaration sous la rubrique n° 2910 (combustion). La hauteur de cheminée des rejets devra également être conforme aux exigences de cet arrêté.

## **V.1. Prélèvements et consommations d'eau**

### **V.1.1. Consommation en eau**

Toutes dispositions dans la conception et l'exploitation des installations sont prises en vue de limiter la consommation d'eau dans l'entrepôt.

L'établissement ne comporte aucun captage en nappe pour l'alimentation en eau. Tout forage en nappe est porté, avant sa réalisation, à la connaissance du Préfet avec tous les éléments d'appréciation.

Les installations de prélèvement d'eau sont munies d'un dispositif de mesure totalisateur. Ce dispositif est relevé hebdomadairement. Ces résultats sont portés sur un registre éventuellement informatisé et tenu à la disposition de l'inspection des installations classées.

La consommation moyenne d'eau est fixée à 3 000 m<sup>3</sup> par an pour tout le site, en provenance du réseau public de distribution d'eau potable.

### **V.1.2. Protection des réseaux d'eau potable et des milieux de prélèvement**

Le raccordement au réseau public de distribution d'eau potable est équipé d'un dispositif de disconnexion. Ce dispositif est agréé et maintenu en bon état de fonctionnement. Il est installé et vérifié conformément aux dispositions en vigueur.

## **V.2. Collecte des effluents liquides**

### **V.2.1. Dispositions générales**

Tous les effluents aqueux sont canalisés. Les réseaux sont de type séparatif. Tout rejet non prévu aux chapitres V.2 et V.3 ou non conforme à leurs dispositions est interdit.

A l'exception des cas accidentels où la sécurité des personnes ou des installations serait compromise, il est interdit d'établir des liaisons directes entre les réseaux de collecte des effluents devant subir un traitement ou être détruits et le milieu récepteur.

Les procédés de traitement non susceptibles de conduire à un transfert de pollution sont privilégiés pour l'épuration des effluents.

### **V.2.2. Plan des réseaux**

Un schéma de tous les réseaux et un plan des égouts sont établis par l'exploitant, régulièrement mis à jour, notamment après chaque modification notable, et datés. Ils sont tenus à la disposition de l'inspection des installations classées ainsi que des services d'incendie et de secours.

Le plan des réseaux d'alimentation et de collecte doit notamment faire apparaître :

- l'origine et la distribution de l'eau d'alimentation ;
- les dispositifs de protection de l'alimentation (implantation du disconnecteur ou tout autre dispositif permettant un isolement avec la distribution alimentaire,...) ;
- les secteurs collectés et les réseaux associés les ouvrages de toutes sortes (vannes, compteurs...) ;
- les points de rejet de toute nature (interne ou au milieu).

### **V.2.3. Entretien et surveillance**

Les réseaux de collecte des effluents sont conçus et aménagés de manière à être curables, étanches et résister dans le temps aux actions physiques et chimiques des effluents ou produits susceptibles d'y transiter. L'exploitant s'assure par des contrôles appropriés et préventifs de leur bon état et de leur étanchéité. Les différentes canalisations accessibles sont repérées conformément aux règles en vigueur. Les canalisations de transport de substances et préparations dangereuses à l'intérieur de l'établissement sont aériennes.

#### **V.2.4. Protection des réseaux internes à l'établissement**

Les effluents aqueux rejetés par les installations ne sont pas susceptibles de dégrader les réseaux d'égouts ou de dégager des produits toxiques ou inflammables dans ces égouts, éventuellement par mélange avec d'autres effluents.

Les collecteurs véhiculant des eaux polluées par des liquides inflammables ou susceptibles de l'être, sont équipés d'une protection efficace contre le danger de propagation de flammes.

Par les réseaux d'assainissement de l'établissement ne transite aucun effluent issu d'un réseau collectif externe ou d'un autre site industriel.

Un système doit permettre l'isolement des réseaux d'assainissement de l'établissement par rapport à l'extérieur. Ces dispositifs sont maintenus en état de marche, signalés et actionnables en toute circonstance localement et/ou à partir d'un poste de commande. Leur entretien préventif et leur mise en fonctionnement sont définis par consigne.

### **V.3. Caractéristiques de rejet au milieu**

#### **V.3.1. Localisation des points de rejet**

Les réseaux de collecte des effluents générés par l'établissement aboutissent aux points de rejet suivants :

| <b>Type d'effluent</b>                      | <b>Origine</b>                                                                                                                                                                                                                                     | <b>Volume maximum</b>               |
|---------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------|
| Eaux pluviales non polluées                 | Issues des toitures (surface : 49 300 m <sup>2</sup> )<br>Pas de traitement particulier.<br>Ces eaux sont dirigées vers 4 bassins incendie situés aux angles du bâtiment (360 m <sup>3</sup> utile par bassin) ou vers des noues d'infiltration    | 1280 m <sup>3</sup> en cas d'averse |
| Eaux pluviales (hors site)                  | Eaux de ruissellement extérieur au site<br>Ces eaux ne pénètrent pas sur le site compte tenu de l'entourage du site par des voies routières ou la coulée verte au Sud                                                                              |                                     |
| Eaux pluviales susceptibles d'être polluées | Eaux de ruissellement des voiries et parking (23 700 m <sup>2</sup> ). Ces eaux sont évacuées vers un bassin tampon de 650 m <sup>3</sup> à l'Est du site, équipé en aval d'un séparateur à hydrocarbures.<br>rejet : réseau de la zone d'activité | 620 m <sup>3</sup> en cas d'averse  |
| Eaux domestiques                            | Eaux évacuées vers le réseau de la zone d'activité                                                                                                                                                                                                 | 3 000 m <sup>3</sup> /an            |

#### **V.3.2. Conception, aménagement et équipement des ouvrages de rejet**

Les dispositifs de rejet des effluents liquides sont aménagés de manière à réduire autant que possible la perturbation apportée au milieu récepteur, aux abords du point de rejet, en fonction de l'utilisation de l'eau à proximité immédiate et à l'aval de celui-ci. Ils doivent, en outre, permettre une bonne diffusion des effluents dans le milieu récepteur.

Sur l'ouvrage de rejet des eaux pluviales de voiries est prévu un point de prélèvement d'échantillons et un point de mesure du débit. Ces points sont aménagés de manière à être aisément accessibles et permettre des interventions en toute sécurité. Toutes dispositions doivent également être prises pour faciliter les interventions d'organismes extérieurs à la demande de l'inspection des installations classées.



Ces points sont implantés dans une section dont les caractéristiques (rectitude de la conduite à l'amont, qualité des parois, régime d'écoulement) permettent de réaliser des mesures représentatives de manière à ce que la vitesse n'y soit pas sensiblement ralentie par des seuils ou obstacles situés à l'aval et que l'effluent soit suffisamment homogène.

### **V.3.3. Caractéristiques générales de l'ensemble des rejets**

Les effluents rejetés doivent être exempts :

- de matières flottantes ;
- de produits susceptibles de dégager en égout ou dans le milieu naturel directement ou indirectement des gaz ou vapeurs toxiques, inflammables ou odorantes ;
- de tous produits susceptibles de nuire à la conservation des ouvrages, ainsi que des matières déposables ou précipitables qui, directement ou indirectement, sont susceptibles d'entraver le bon fonctionnement des ouvrages.

De plus, les effluents rejetés ne doivent pas provoquer une coloration notable du milieu récepteur ou être de nature à favoriser la manifestation d'odeurs ou de saveurs.

Les effluents ne peuvent être rejetés que dans la mesure où ils satisfont aux valeurs limites définies par le présent arrêté.

### **V.3.4. Gestion des eaux résiduaires**

Sont considérées comme eaux résiduaires toutes eaux n'ayant pas conservé leur qualité chimique ou biologique d'origine de par leur emploi à des fins non domestiques, notamment eaux de lavage des sols, des machines, des véhicules, eaux pluviales polluées et eaux d'extinction.

Les eaux résiduaires sont collectées séparément et sont collectées dans l'attente d'un traitement approprié dans un centre extérieur dûment autorisé à cet effet.

L'établissement n'utilise pas d'eau à des fins industrielles et ne rejette pas d'eaux résiduaires de type industriel.

### **V.3.5. Eaux pluviales**

Les eaux pluviales non souillées, ne présentant pas une altération de leur qualité d'origine, sont évacuées vers 4 bassins incendie situés aux angles du bâtiment (360 m<sup>3</sup> utile par bassin) ou vers des noues d'infiltration.

Les noues d'infiltration font l'objet d'opérations d'entretien mentionnées dans un registre prévu à cet effet.

Les eaux pluviales de voiries sont collectées par un réseau spécifique et évacuées vers un bassin tampon de 650 m<sup>3</sup> à l'Est du site, équipé en aval d'un séparateur à hydrocarbures. Ce dernier est correctement dimensionné. Elles sont ensuite rejetées dans le réseau de la zone d'activité. Avant rejet dans le réseau, ces eaux respectent les conditions suivantes :

- pH compris entre 5,5 et 8,5 ;
- la couleur de l'effluent ne provoque pas de coloration persistante du milieu récepteur ;
- l'effluent ne dégage aucune odeur ;
- teneur en matières en suspension inférieure à 100 mg/l si flux journalier maximal est inférieur à 15 kg/j, 35 mg/l au-delà, conformément à la norme NFT.90-105 ;
- teneur en hydrocarbures inférieure à 5 mg/l, conformément à la norme EN ISO 9377-2 ;
- teneur en DCO sur effluent non décanté inférieure à 300 mg/l si le flux journalier maximal est inférieur à 100 kg/j conformément à la norme NFT 90-101, ce flux est ramené à 50 kg/j pour les eaux réceptrices visées par le décret 91-1283 susvisé, 125 mg/l au-delà ;

- teneur en DBO<sub>5</sub> sur effluent non décanté inférieure à 100 mg/l si flux journalier maximal est inférieur à 30 kg/j conformément à la norme NFT 90-103, ce flux est ramené à 15 kg/j pour les eaux réceptrices visées par le décret 91-1283 du 19 décembre 1991 ; 30 mg/l au-delà ;
- absence de produits très toxiques, toxiques et de substances dangereuses pour l'environnement.

Le séparateur d'hydrocarbures fait l'objet d'une vidange à minima de 2 fois par an. Cette opération est mentionnée dans un registre prévu à cet effet.

Les produits recueillis à l'occasion des opérations de maintenance des dispositifs de traitement sont considérés comme des déchets et sont traités et éliminés comme tels.

Il est interdit d'établir des liaisons directes entre les réseaux de collecte des eaux pluviales et les réseaux de collecte des effluents pollués ou susceptibles d'être pollués.

### **V.3.6. Eaux domestiques**

Les eaux domestiques, notamment vannes et sanitaires, sont traitées conformément à la réglementation en vigueur. Les rejets d'eaux domestiques font l'objet d'une convention entre l'exploitant et la collectivité.

### **V.3.7. Surveillance des rejets aqueux**

L'exploitant met en place un programme de surveillance de ses rejets. Les mesures sont effectuées sous sa responsabilité et à ses frais. Les résultats des mesures sont tenus à la disposition de l'inspection des installations classées.

### **V.3.8. Rejet en nappe - Epandage**

Tout rejet direct ou indirect d'eaux résiduaires dans une nappe souterraine est interdit. Tout rejet d'effluents ou de boues par épandage est interdit.

|                           |
|---------------------------|
| <b>Titre VI – Déchets</b> |
|---------------------------|

## **VI.1. Limitation de la production de déchets**

L'exploitant prend toutes les dispositions nécessaires dans la conception, l'aménagement, et l'exploitation de ses installations pour assurer une bonne gestion des déchets de son entreprise et en limiter la production.

## **VI.2. Séparation des déchets**

L'exploitant effectue à l'intérieur de son établissement la séparation des déchets (dangereux ou non) de façon à faciliter leur traitement ou leur élimination dans des filières spécifiques.

Les déchets d'emballage visés par l'article R543-71 du code de l'environnement sont valorisés par réemploi, recyclage ou toute autre action visant à obtenir des déchets valorisables ou de l'énergie.

Les huiles usagées doivent être éliminées conformément à l'article R543-3 du code de l'environnement. Elles sont stockées dans des réservoirs étanches et dans des conditions de séparation satisfaisantes, évitant notamment les mélanges avec de l'eau ou tout autre déchet non huileux ou contaminé par des PCB.

Les piles et accumulateurs usagés doivent être éliminés conformément aux dispositions de l'article R543-128 du code de l'environnement.

Les pneumatiques usagés doivent être éliminés conformément aux dispositions de l'article R543-137 du code de l'environnement ; ils sont remis à des opérateurs agréés (collecteurs ou exploitants d'installations d'élimination) ou aux professionnels qui utilisent ces déchets pour des travaux publics, de remblaiement, de génie civil ou pour l'ensilage.

Les huiles usagées doivent être remises à des opérateurs agréés (ramasseurs ou exploitants d'installations d'élimination).

### **VI.3. Conception et exploitation des entreposages internes de déchets**

Les déchets et résidus produits, entreposés dans l'établissement, avant leur traitement ou leur élimination, doivent l'être dans des conditions ne présentant pas de risques de pollution (prévention d'un lessivage par des eaux météoriques, d'une pollution des eaux superficielles et souterraines, des envols et des odeurs) pour les populations avoisinantes et l'environnement.

Toutes précautions sont prises pour que :

- les dépôts soient tenus en état constant de propreté ;
- les dépôts ne soient pas à l'origine d'une gêne pour le voisinage (odeurs) ;
- les dépôts ne soient pas à l'origine d'une pollution des eaux superficielles ou souterraines, ou d'une pollution des sols.

En particulier, les aires de transit de déchets susceptibles de contenir des produits polluants sont réalisées sur des aires étanches et aménagées pour la récupération des éventuels liquides épanchés et des eaux météoriques souillées. Les déchets conditionnés en emballages sont entreposés sur des aires couvertes. Les déchets ne peuvent être entreposés en vrac dans des bennes, que par catégories de déchets compatibles et sur des aires affectées à cet effet. Toutes les précautions sont prises pour limiter les envols.

Les emballages souillés par des produits toxiques ou susceptibles d'entraîner des pollutions ne pouvant être réemployés ou nettoyés, sont éliminés comme des déchets industriels spéciaux.

### **VI.4. Traitement des déchets**

L'exploitant élimine ou fait éliminer les déchets produits dans des conditions propres à garantir les intérêts visés à l'article L511-1 du code de l'environnement. Il s'assure que les installations utilisées pour cette élimination sont régulièrement autorisées à cet effet.

A l'exception des installations spécifiquement autorisées, toute élimination de déchets dans l'enceinte de l'établissement est interdite.

### **VI.5. Transport**

Chaque lot de déchets dangereux expédié vers l'extérieur doit être accompagné du bordereau de suivi établi en application de l'arrêté ministériel du 29 juillet 2005 relatif au bordereau de suivi des déchets dangereux mentionné à l'article 541-45 du code de l'environnement.

Les opérations de transport de déchets doivent respecter les dispositions des articles R 541-50 à R 541-64 et R 541-79 du code de l'environnement relatif au transport par route au négoce et au courtage de déchets. La liste mise à jour des transporteurs utilisés par l'exploitant, est tenue à la disposition de l'inspection des installations classées.

L'importation ou l'exportation de déchets ne peut être réalisée qu'après accord des autorités compétentes en application du règlement (CE) n° 1013/2006 du Parlement européen et du Conseil du 14 juin 2006 concernant les transferts de déchets.

### **VI.6. Déchets produits par l'établissement**

Les principaux déchets générés par le fonctionnement normal des installations sont limités aux quantités suivantes :

| code du déchet | Désignation du déchet                                                                       | Libellé selon le code de l'environnement                                                                | Tonnage maximal annuel |
|----------------|---------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|
| 15 01 01       | Emballages, absorbants, chiffons d'essuyage, matériaux filtrants et vêtements de protection | Emballages et déchets d'emballages (y compris les déchets d'emballages municipaux collectés séparément) | 200 tonnes             |
| 15 01 03       |                                                                                             | Emballages en bois                                                                                      | 40 tonnes              |
| 15 01 06       |                                                                                             | Emballages en mélange                                                                                   | 120 tonnes             |
| 20 03 01       | Déchets municipaux ou assimilés                                                             | Déchets municipaux en mélange                                                                           | 40 tonnes              |
| 13 02 05 *     | Huiles usées (sauf huiles comestibles et catégories 05 00 00 et 12 00 00)                   | Huiles moteur, de boîte de vitesses et de lubrification non chlorées à base minérale                    | ?                      |
| 13 05 02       | boues                                                                                       | Boues provenant de séparateurs eau/hydrocarbures                                                        | 1 000 litres           |

\* : déchets dangereux

#### **VI.7. Procédure de gestion des déchets**

L'exploitant organise, par procédure écrite, la collecte et l'élimination des différents déchets générés. Cette procédure, régulièrement mise à jour, est tenue à la disposition de l'inspection des installations classées.

#### **VI.8. Enregistrement des enlèvements de déchets**

Pour chaque enlèvement de déchets, les renseignements minimums suivants sont consignés sur un document de forme adaptée (registre, fiche d'enlèvement,...) et archivé au moins trois ans par l'exploitant :

- dénomination du déchet et code du déchet selon la nomenclature ;
- quantité enlevée ;
- date d'enlèvement ;
- nom de la société de ramassage et numéro d'immatriculation du véhicule utilisé ;
- destination du déchet (éliminateur) ;
- nature de l'élimination effectuée.

#### **VI.9. Bilan annuel**

Les résultats de surveillance des déchets sont présentés conformément aux dispositions de l'arrêté du 29 juillet 2005 fixant le contenu des registres mentionnés à l'article 4 du décret du 30 mai 2005 relatif au contrôle des circuits de traitement des déchets.

Ce récapitulatif prend en compte les types de déchets produits, les quantités et les filières d'élimination retenues. L'exploitant utilisera pour ses déclarations la codification réglementaire en vigueur.

### **Titre VII - Prévention des nuisances sonores et des vibrations**

#### **VII.1. Dispositions générales**

##### **VII.1.1. Aménagements**

L'installation est construite, équipée et exploitée de façon que son fonctionnement ne puisse être à l'origine de bruits transmis par voie aérienne ou solidienne, de vibrations mécaniques susceptibles de compromettre la santé ou la sécurité du voisinage ou de constituer une nuisance pour celle-ci.

Les prescriptions de l'arrêté ministériel du 23 janvier 1997 relatif à la limitation des émis dans l'environnement par les installations relevant du livre V – titre I du code de l'environnement, ainsi que les règles techniques annexées à la circulaire du 23 juillet 1986 relative aux vibrations mécaniques émises dans l'environnement par les installations classées sont applicables.

#### **VII.1.2. Véhicules, engins et appareils de communication**

Les véhicules de transport, les matériels de manutention et les engins de chantier utilisés à l'intérieur de l'établissement, et susceptibles de constituer une gêne pour le voisinage, sont conformes à la réglementation en vigueur (les engins de chantier doivent répondre aux dispositions de l'article R571-2 du code de l'environnement).

L'usage de tous appareils de communication par voie acoustique (sirènes, avertisseurs, haut-parleurs ...) gênants pour le voisinage est interdit sauf si leur emploi est exceptionnel et réservé à la prévention ou au signalement d'incidents graves ou d'accidents.

#### **VII.2. Valeurs limites d'émergence et niveaux limites de bruit**

Les émissions sonores de l'entrepôt sont conformes aux dispositions de l'arrêté ministériel du 23 janvier 1997 relatif à la limitation des bruits émis par les installations classées.

En particulier elles n'engendrent pas une émergence supérieure à 5 dB(A) pour les périodes de 7 h à 22 h dans les zones à émergence réglementée notamment au point 1.

Compte tenu du rythme de fonctionnement de l'établissement rappelé au paragraphe I.1.4, les niveaux sonores en limites de propriété de l'établissement, en période diurne, ne dépassent pas les 70 dB(A).

#### **VII.3. Vérification des niveaux sonores**

Une campagne de mesures permettant d'apprécier le respect des valeurs réglementaires sera réalisée, en période de fonctionnement représentative de l'activité des installations, dans un délai de 3 mois à compter de la date de mise en exploitation de l'entrepôt. Les résultats sont transmis à l'inspection des installations classées dans le mois suivant, accompagnés de commentaires sur les dépassements éventuellement constatés, ainsi que les actions correctives mises en œuvre.

L'exploitant fera réaliser à ses frais selon une périodicité quinquennale, par une personne ou un organisme qualifié choisi après accord de l'inspection des installations classées, une mesure des niveaux sonores de son établissement permettant d'apprécier le respect des valeurs limites réglementaires, en période de fonctionnement représentative de l'activité des installations.

Ces mesures seront effectuées selon la méthode fixée à l'annexe de l'arrêté du 23 janvier 1997 susvisé.

### **Titre VIII – Prévention des risques technologiques**

#### **VIII.1. Principes directeurs**

L'exploitant prend toutes les dispositions nécessaires pour prévenir les incidents et accidents susceptibles de concerner les installations et pour en limiter les conséquences. Il organise sous sa responsabilité les mesures appropriées, pour obtenir et maintenir cette prévention des risques, dans les conditions normales d'exploitation, les situations transitoires et dégradées. Il met en place le dispositif nécessaire pour en obtenir l'application et le maintien ainsi que pour détecter et corriger les écarts éventuels.

## **VIII.2. Localisations des risques**

L'exploitant recense, sous sa responsabilité, les zones de l'établissement qui, en raison des caractéristiques qualitatives et quantitatives des matières mises en œuvre, stockées ou produites sont susceptibles d'être à l'origine d'un sinistre pouvant avoir des conséquences directes ou indirectes sur l'environnement, la sécurité des personnes ou le maintien en sécurité des installations que ces zones existent de façon permanente ou semi-permanente dans le cadre du fonctionnement normal des installations, ou de manière épisodique avec une faible fréquence et de courte durée.

L'exploitant détermine pour chacune de ces zones de l'établissement la nature du risque (incendie, atmosphère explosive ou toxique). Ces risques sont signalés et font l'objet d'un marquage. Des consignes à observer sont indiquées à l'entrée de ces zones et en tant que de besoin rappelées à l'intérieur de celles-ci. Ces consignes doivent être incluses dans les plans de secours s'ils existent. Un plan de ces zones est tenu à jour et à la disposition des services de secours ainsi que de l'inspection des installations classées.

Par ailleurs, l'exploitant procède, conformément aux textes en vigueur, à l'évaluation des risques spécifiques créés ou susceptibles d'être créés par des atmosphères explosives et dispose d'installations, appareils, systèmes de protection et tous dispositifs de raccordement associés présentant un niveau de protection adapté au risque défini.

## **VIII.3. Installations électriques – mise à la terre**

Conformément aux dispositions du code du travail, les installations électriques doivent être réalisées, entretenues en bon état et vérifiées. À proximité d'au moins une issue, est installé un interrupteur central, bien signalé, permettant de couper l'alimentation électrique pour chaque cellule.

Les équipements métalliques (réservoirs, cuves, canalisations) doivent être mis à la terre et interconnectés par un réseau de liaisons équipotentielles, conformément aux règlements et aux normes applicables, compte tenu notamment de la nature explosive ou inflammable des produits.

Les conducteurs sont mis en place de manière à éviter tout court-circuit.

Les transformateurs de courant électrique, lorsqu'ils sont accolés ou à l'intérieur de l'entrepôt, sont situés dans des locaux clos largement ventilés et isolés de l'entrepôt par un mur et des portes REI 120 munies d'une ferme porte.

Les dispositions de l'arrêté du 31 mars 1980 portant réglementation des installations électriques des établissements réglementés au titre de la législation sur les installations classées susceptibles de présenter des risques d'explosion (journal officiel - N.C. du 30 avril 1980) sont applicables.

Un contrôle de la conformité et du bon fonctionnement des installations électriques est réalisé annuellement par un organisme indépendant. Les rapports de contrôle sont tenus à la disposition de l'inspection des installations classées.

## **VIII.4. Protection contre la foudre**

Les installations sur lesquelles une agression par la foudre peut être à l'origine d'événements susceptibles de porter gravement atteinte, directement ou indirectement à la sécurité des installations, à la sécurité des personnes ou à la qualité de l'environnement, sont protégées contre la foudre en application de la réglementation applicable au site.

Les dispositifs de protection contre la foudre sont conformes aux normes dont la réglementation fait référence.

L'état des dispositifs de protection contre la foudre est vérifié selon la fréquence dont les normes susvisées font référence.

#### **VIII.5. Formation du personnel**

L'exploitant veille à la qualification professionnelle et à la formation sécurité de son personnel. Une formation particulière est assurée pour le personnel affecté à la conduite ou à la surveillance des installations susceptibles en cas de dysfonctionnement de porter atteinte à la sécurité des personnes.

#### **VIII.6. Transport, chargement et déchargement des matières**

Les matières dites dangereuses sont celles visées par la réglementation pour le Transport des Matières Dangereuses.

Le chargement et le déchargement de ces matières se font en présence d'un personnel instruit sur la nature et les dangers des matières, les conditions de réception et de chargement, les autorisations nécessaires, la réglementation relative au transport des matières concernées et sur les interventions en cas d'incident survenant au cours des opérations de transfert et de transport.

Les voies et aires de stationnement desservant les postes de chargement ou de déchargement des matières sont disposées de façon à ce que l'évacuation des véhicules se fasse en marche avant avec un nombre de manœuvres limité.

L'exploitant vérifie lors des opérations de chargement que le conducteur du véhicule a une formation suffisante et possède les autorisations et titres de transport prévus par les réglementations en vigueur. Sans préjudice de la responsabilité propre du transporteur, l'exploitant s'assure que les emballages et les modalités d'enlèvement et de transport sont adaptés et conformes aux réglementations en vigueur.

Les transferts de matières dangereuses ou polluantes à l'intérieur de l'établissement avec des réservoirs mobiles s'effectuent suivant des parcours déterminés et font l'objet de consignes adaptées.

Les aires de chargement et de déchargement de véhicules contenant des liquides susceptibles de créer une pollution des eaux ou des sols sont étanches et conçues de manière à recueillir tout déversement accidentel.

#### **VIII.7. Élimination des substances ou préparations dangereuses**

L'élimination des substances ou préparations dangereuses récupérées en cas d'accident suit la filière déchets la plus appropriée.

#### **VIII.8. Canalisations de fluides**

Les canalisations de fluides sont individualisées par des couleurs normalisées ou un système d'étiquetage d'efficacité équivalente permettant un repérage immédiat.

Les canalisations de transport de fluides dangereux ou polluants sont étanches et résistent à l'action physique et chimique des produits susceptibles d'être contenus. Elles sont entretenues et font l'objet d'examen périodiques. Sauf exception motivée, les canalisations de transport de fluides dangereux à l'intérieur de l'établissement sont aériennes.

Toutes dispositions sont prises afin de préserver l'intégrité des canalisations vis à vis des chocs et contraintes auxquelles elles sont susceptibles d'être exposées.

#### **VIII.9. Interdiction des feux (interdiction de fumer, points chauds, ..)**

Dans les installations ou parties d'installations recensées par l'exploitant en application des dispositions du paragraphe VIII.2 présentant des risques d'incendie ou d'explosion, il est interdit d'apporter du feu sous une forme quelconque, sauf pour la réalisation de travaux ayant fait l'objet d'un « permis de feu ».

L'interdiction de fumer ou d'introduire des points chauds dans les zones présentant des risques d'incendie ou d'explosion est affichée en caractères apparents et de façon très visible.

#### **VIII.10. Utilités**

La fourniture et la disponibilité des utilités concourant à l'arrêt d'urgence ou à la mise en sécurité des installations sont assurées en permanence.

|                                               |
|-----------------------------------------------|
| <b>Titre IX - Prescriptions particulières</b> |
|-----------------------------------------------|

#### **IX.1. Généralités**

##### **IX.1.1. Rappel**

On entend par :

- Cellule : partie d'un entrepôt compartimenté
- Hauteur : la hauteur d'un bâtiment d'entrepôt est la hauteur au faîtage, c'est-à-dire la hauteur au point le plus haut de la toiture du bâtiment (hors murs séparatifs dépassant en toiture)
- Bandes de protection : bandes disposées sur les revêtements d'étanchéité le long des murs séparatifs entre cellules, destinées à prévenir la propagation d'un sinistre d'une cellule à l'autre par la toiture
- Réaction et résistance au feu des éléments de construction, classe et indice T30/1, gouttes enflammées : définitions figurant dans les textes applicables relatifs à la classification des produits de construction
- Matières dangereuses : substances ou préparations figurant dans l'arrêté du 20 avril 1994 modifié (telles que toxiques, inflammables, explosibles, réagissant dangereusement avec l'eau, oxydantes ou comburantes)

##### **IX.1.2. Etat des stocks**

L'exploitant tient à jour un état des matières stockées. Cet état indique leur localisation, la nature des dangers ainsi que leur quantité. En particulier, l'exploitant doit être en mesure de présenter un état des stocks différenciant précisément les types de produits (produits courants, aérosols, liquides inflammables ...) afin de montrer le respect des dispositions relatives à la hauteur de stockage et à la quantité relative de chacun de ces produits dans les cellules.

L'exploitant dispose, sur le site et avant réception des matières, des fiches de données de sécurité pour les matières dangereuses, prévues dans le code du travail.

Ces documents sont tenus en permanence, de manière facilement accessible, à la disposition des services d'incendie et de secours et de l'inspection des installations classées.

##### **IX.1.3. Mise en service de l'entrepôt - Attestation de conformité**

Avant la mise en service de l'entrepôt, le bénéficiaire de l'autorisation transmet au Préfet une attestation de conformité aux dispositions du présent arrêté préfectoral d'autorisation et de l'arrêté ministériel du 5 août 2002 relatif à la prévention des sinistres dans les entrepôts couverts soumis à autorisation sous la rubrique 1510. Cette attestation est établie par ses soins, le cas échéant avec l'appui d'un bureau de contrôle ou d'une société de vérification.

En particulier, les documents justificatifs de la qualité des murs coupe feu sont établis par un organisme spécialisé ou un assureur (attestation, procès verbal, etc..). Ils sont fondés notamment sur la mise en œuvre des matériaux constitutifs des murs lors de la construction, et sur les caractéristiques de tenue au feu de ces matériaux.



## **IX.2. Accessibilité - Circulation - Stationnement**

### **IX.2.1. Accessibilité**

Afin d'en interdire l'accès, le site est entouré d'une clôture efficace et résistante d'au moins 1m 80. Seules les personnes autorisées par l'exploitant, selon une procédure préalablement définie, sont admises dans l'enceinte de l'établissement.

Un accès principal est aménagé pour les conditions normales de fonctionnement du site, tout autre accès devant être réservé à un usage secondaire ou particulier. Ces accès sont constamment surveillés ou fermés.

Un gardiennage ou une télésurveillance sont assurés sur site.

En période nocturne et le week-end, la grille d'accès au site est fermée.

### **IX.2.2. Voies de circulation**

L'entrepôt doit être en permanence accessible pour permettre l'intervention des services d'incendie et de secours. Une voie au moins est maintenue dégagée pour la circulation sur le périmètre de l'entrepôt. Cette voie doit permettre l'accès des engins de secours des sapeurs-pompiers et les croisements de ces engins.

À partir de cette voie, les sapeurs-pompiers doivent pouvoir accéder à toutes les issues de l'entrepôt par un chemin stabilisé de 1,40 mètres de large au minimum. A cet effet, le chemin est nettement délimité et maintenu propre.

Un plan de circulation est établi de manière à éviter les risques d'accident. L'exploitant porte ce plan à la connaissance des intéressés par des moyens appropriés. La signalisation routière dans l'établissement est celle de la voie publique.

### **IX.2.3. Stationnement**

Les véhicules dont la présence est liée à l'exploitation de l'entrepôt doivent pouvoir stationner sans occasionner de gêne sur les voies de circulation externe à l'entrepôt tout en laissant dégagés les accès nécessaires aux secours, même en dehors des heures d'exploitation et d'ouverture de l'entrepôt.

Tout stationnement de véhicules est interdit sur les voies prévues au chapitre IX.2.2. Des aires de stationnement de capacité suffisante sont aménagées pour les véhicules en attente en dehors des zones dangereuses.

Le stationnement des véhicules n'est autorisé devant les portes que pour les opérations de chargement et de déchargement. Une matérialisation au sol interdit le stationnement de véhicules devant les issues de secours prévues au chapitre IX.6.1.

Lors de la fermeture de l'entrepôt, les chariots de manutention sont rangés soit dans un local spécial, soit sur une aire matérialisée réservée à cet effet.

## **IX.3. Dispositions relatives au comportement au feu de l'entrepôt**

### **IX.3.1. Dispositions constructives**

De façon générale, les dispositions constructives visent à ce que la ruine d'un élément (murs, toiture, poteaux, poutres par exemple) suite à un sinistre n'entraîne pas la ruine en chaîne de la structure du bâtiment, notamment les cellules de stockage avoisinantes, ni de leurs dispositifs de recoupement, et ne favorise pas l'effondrement de la structure vers l'extérieur de la première cellule en feu.

En vue de prévenir la propagation d'un incendie à l'entrepôt ou entre parties de l'entrepôt, celui-ci vérifie les conditions constructives minimales suivantes :

- dispositions constructives définies à l'article I.1.3 du présent arrêté ;
- les matériaux utilisés pour l'éclairage naturel ne doivent pas, lors d'un incendie, produire de gouttes enflammées ;

### **IX.3.2. Désenfumage**

Les cellules de stockage sont divisées en cantons de désenfumage d'une superficie maximale de 1 600 m<sup>2</sup> et d'une longueur maximale de 60 mètres. Les cantons sont délimités par des écrans de cantonnement, réalisés en matériaux A2s1d0 (M0) (y compris leurs fixations) et R 15 (stables au feu de degré un quart d'heure), ou par la configuration de la toiture et des structures du bâtiment.

Les cantons de désenfumage sont équipés en partie haute de dispositifs d'évacuation des fumées, gaz de combustion, chaleur et produits imbrûlés.

Des exutoires à commande automatique et manuelle font partie des dispositifs d'évacuation des fumées. La surface utile de l'ensemble de ces exutoires ne doit pas être inférieure à 2 % de la superficie de chaque canton de désenfumage.

Les exutoires sont au moins au nombre de quatre pour 1 000 m<sup>2</sup> de superficie de toiture. La surface utile d'un exutoire ne doit pas être inférieure à 0,5 mètre carré ni supérieure à 6 m<sup>2</sup>. Les dispositifs d'évacuation ne doivent pas être implantés sur la toiture à moins de 7 mètres des murs coupe-feu séparant les cellules de stockage.

La commande manuelle des exutoires est au minimum installée en deux points opposés de l'entrepôt de sorte que l'actionnement d'une commande empêche la manœuvre inverse par la ou les autres commandes. Ces commandes manuelles sont facilement accessibles depuis les issues du bâtiment ou de chacune des cellules de stockage.

Des amenées d'air frais d'une superficie égale à la surface des exutoires du plus grand canton, cellule par cellule, sont réalisées soit par des ouvrants en façade, soit par des bouches raccordées à des conduits, soit par les portes des cellules à désenfumer donnant sur l'extérieur.

## **IX.4. Compartimentage et aménagement des stockages**

### **IX.4.1. Compartimentage**

L'entrepôt est compartimenté en 8 cellules de stockage afin de limiter la quantité de matières combustibles en feu lors d'un incendie. Ce compartimentage doit permettre de prévenir la propagation d'un incendie d'une cellule de stockage à l'autre.

Pour atteindre cet objectif, les cellules de stockage respectent les dispositions suivantes :

- dispositions constructives définies à l'article I.1.3 du présent arrêté ;
- les percements effectués dans les murs séparant les cellules de stockage de l'atelier central, par exemple pour le passage de gaines, sont rebouchés afin d'assurer un degré coupe-feu équivalent à celui exigé pour ces murs ou parois séparatifs ;
- les portes d'intercommunication entre l'entrepôt et les bureaux et locaux sociaux, les locaux techniques, le local de charges électriques et la chaufferie sont munies de ferme-porte REI 120 ;
- les portes communicantes entre les cellules de stockage sont munies, d'une part, d'un fusible permettant la fermeture automatique en cas d'augmentation de la température et d'autre part d'une détection autonome réagissant à la fumée située de part et d'autre du mur de séparation des cellules ;

Les éventuels moyens de manutention fixes sont conçus pour, en cas d'incendie, ne pas gêner la fermeture automatique des portes coupe-feu ou, le cas échéant, l'action des moyens de cloisonnement spécialement adaptés.

Tout dispositif de ventilation mécanique est conçu en vue d'éviter une propagation horizontale du feu. Les conduits de ventilation sont munis de clapets coupe-feu au niveau de la traversée de cloison coupe-feu.

En fonction du risque, le stockage pourra être divisé en plusieurs volumes unitaires (îlots). Dans tous les cas, le stockage de matières plastiques visés par la rubrique 2663 de la nomenclature des Installations Classées est organisé de telle façon qu'au minimum le tiers de la surface au sol n'est en aucun cas utilisée à des fins de stockage. Des passages libres, d'au moins 2 mètres de largeur, entretenus en état de propreté, sont réservés latéralement autour de chaque îlot, de façon à faciliter l'intervention des services de sécurité en cas d'incendie.

#### **IX.4.2. Dimensions des cellules**

Les principales caractéristiques de l'entrepôt (dimensionnement des cellules de stockage) sont indiquées dans les paragraphes I.1.1 (tableau des installations classées) à I.1.3.

#### **IX.4.3. Matières particulières et matières dangereuses**

Les matières chimiquement incompatibles ou qui peuvent entrer en réaction entre elles de façon dangereuse ou qui sont de nature à aggraver un incendie, ne doivent pas être stockées dans la même cellule.

De plus, les matières dangereuses, dont les volumes sont ceux définis à l'article I.1.2 du présent arrêté, doivent être stockées dans des cellules particulières.

Les stockages de produits dangereux comportent de façon visible la dénomination de leur contenu ainsi que les numéros et symboles de dangers correspondants.

#### **IX.4.4. Modalités des stockages**

Le stockage des produits s'effectuera dans les 8 cellules de stockage en racks.

Une distance suffisante au bon fonctionnement du système d'extinction automatique est maintenue entre le sommet des racks et la toiture. Cette distance est d'un mètre au minimum.

#### **IX.4.5. Aménagement des sols – Dispositifs de rétention**

Le sol des aires et des locaux de stockage ou de manipulation des matières dangereuses ou susceptibles de créer une pollution de l'eau ou du sol doit être étanche, incombustible et équipé de façon à pouvoir recueillir les eaux de lavage et les matières répandues accidentellement.

Tout stockage de matières liquides susceptibles de créer une pollution de l'eau ou du sol doit être associé à une capacité de rétention interne ou externe dont le volume doit être au moins égal à la plus grande des deux valeurs suivantes :

- 100% de la capacité du plus grand réservoir,
- 50% de la capacité globale des réservoirs associés.

Toutefois, lorsque le stockage est constitué exclusivement de récipients de capacité unitaire inférieure ou égale à 250 litres, admis au transport, le volume minimal de la rétention est égal soit à la capacité totale des récipients si cette capacité est inférieure à 800 litres, soit à 20% de la capacité totale avec un minimum de 800 litres si cette capacité excède 800 litres.

Dans le cas de liquides inflammables, à l'exception des lubrifiants, la capacité de rétention est au moins égale à 50 % de la capacité totale des récipients.

Des réservoirs ou récipients contenant des matières susceptibles de réagir dangereusement ensemble ne doivent pas être associés à la même cuvette de rétention. .

La capacité de rétention et son dispositif d'obturation, maintenu fermé, sont étanches et résistent à l'action physique et chimique des liquides potentiellement contenus. L'exploitant veille à ce que les capacités de rétention soient disponibles en permanence. En particulier, les eaux pluviales en sont évacuées conformément aux dispositions du présent arrêté.

Les produits récupérés en cas d'accident doivent dans la mesure du possible être recyclés. A défaut, ils ne peuvent être rejetés que dans des conditions conformes au présent arrêté ou sont éliminés comme des déchets.

#### **IX.4.6. Dispositifs de confinement**

Toutes mesures sont prises pour recueillir l'ensemble des eaux et écoulements susceptibles d'être pollués lors d'un sinistre, y compris les eaux utilisées pour l'extinction d'un incendie et le refroidissement, afin que celles-ci soient récupérées ou traitées pour prévenir toute pollution des sols, des égouts, des cours d'eau ou du milieu naturel. Le confinement des eaux d'extinction issues des cellules de stockage est réalisé au niveau de l'emprise des quais de réception/expédition (zone décaissée) ; le volume minimal de cette zone étant d'environ 3 360 m<sup>3</sup> (+ ou - 1%).

En cas de stockage d'aérosols et de liquides inflammables, le confinement sera tel que défini à l'alinéa précédent mais le confinement des eaux d'extinction issues des cellules d'aérosols et de liquides inflammables se fera via 2 bassins étanches vides de volume unitaire 1 800 m<sup>3</sup> (situés à l'extérieur, devant les façades Est et Ouest de l'entrepôt). Sont donc aménagés, au niveau des cellules A2 ou B3, des réseaux de collecte indépendants raccordés aux bassins. Ces réseaux sont constitués par un avaloir ou caniveau dans la cellule et une canalisation sous dallage jusqu'au bassin.

Une vanne, située en amont du bassin de 650 m<sup>3</sup> (à l'Est du site), permet le confinement des eaux polluées (par exemple suite à un incendie) afin de ne pas les diriger directement vers le réseau de la zone d'activité.

La conduite à tenir en cas de nécessité de confinement des eaux est définie dans le cadre d'une procédure. Celle ci est clairement affichée et est connue des personnes devant mettre en place les opérations de confinement.

Les eaux recueillies devront faire l'objet d'un traitement approprié permettant de satisfaire les valeurs limites de rejets prescrites ou être traitées dans un centre extérieur dûment autorisé.

### **IX.5. Moyens de lutte contre l'incendie**

#### **IX.5.1. Détection incendie**

Le site est doté d'un système d'extinction automatique d'incendie sur l'ensemble des cellules de stockage. Ce système d'extinction est installé, conçu et entretenu régulièrement conformément aux normes en vigueur. Il est en adéquation avec les produits susceptibles d'être stockés. Au début d'exploitation de chaque cellule puis à l'occasion de toute modification du système d'extinction automatique ou de la nature des produits stockés, l'exploitant transmet à l'inspection des installations classées une attestation de conformité du système d'extinction automatique et de compatibilité des produits stockés. Les cellules contenant des liquides inflammables ou des aérosols, dans les conditions définies par l'article I.1.2 du présent arrêté, sont protégées par un réseau de nappe sprinkler intermédiaire en plus de la protection en toiture.

L'exploitant rédigera une procédure visant à définir les actions à mettre en œuvre en cas de déclenchement du système de détection automatique d'incendie notamment durant les horaires de fermeture de l'établissement (interaction entre les personnes affectées à la surveillance de l'entrepôt et les services de secours,...).

### **IX.5.2. Moyens de lutte**

L'entrepôt doit être doté de moyens de lutte contre l'incendie appropriés aux risques et conformes aux normes en vigueur, composés notamment :

- d'extincteurs (à poudre, à eau et au CO<sub>2</sub>) répartis à l'intérieur de l'entrepôt, sur les aires extérieures et dans les lieux présentant des risques spécifiques, à proximité des dégagements, bien visibles et facilement accessibles ; les agents d'extinction doivent être appropriés aux risques à combattre et compatibles avec les matières stockées ; l'entrepôt comporte en particulier des extincteurs à eau pulvérisée ;
- des robinets d'incendie armés, répartis dans l'entrepôt en fonction de ses dimensions et situés à proximité des issues. Ils sont disposés de telle sorte qu'un foyer puisse être attaqué simultanément par deux lances en directions opposées. Ils sont utilisables en période de gel ;
- d'au moins 4 appareils d'incendie (bouches, poteaux, ...) situés en limite de propriété du site dont 2 peuvent être utilisés simultanément afin de disposer de 360 m<sup>3</sup> sur 3 heures ;
- d'une installation d'extinction automatique incendie telle que visée précédemment ; le système d'extinction automatique d'incendie doit être conçu, installé et entretenu régulièrement conformément aux normes en vigueur ;
- de 4 bassins incendie de capacités unitaires 360 m<sup>3</sup> équipés de plates-formes d'aspiration excentrées à plus de 40 mètres des bâtiments avec 2 cannes d'aspiration par plate-forme.
- émulseurs. Les quantités d'émulseurs seront évaluées en consultation avec le Service Prévision du SDIS. L'exploitant devra pouvoir justifier avoir pris contact avec le Service Prévision afin d'évaluer la nécessité de mettre en place cette réserve d'émulseurs (en cas de nécessité, cette réserve devra être mise en place avant le début des activités d'entreposage sur le site).

L'exploitant doit justifier au préfet la disponibilité effective des débits d'eau. Ces justificatifs sont tenus à disposition de l'inspection des installations classées.

Les différents points d'eaux réservés aux services d'incendie et de secours devront être constamment accessibles.

Les portillons sont équipés de triangles de manœuvre afin de permettre à tout moment la connexion des poteaux publics par les services de secours.

## **IX.6. Dispositions relatives à l'exploitation de l'entrepôt**

### **IX.6.1. Issues de secours**

Conformément aux dispositions du code du travail, les parties de l'entrepôt dans lesquelles il peut y avoir présence de personnel comportent des dégagements permettant une évacuation rapide.

En outre, le nombre minimal de ces issues doit permettre que tout point de l'entrepôt ne soit pas distant de plus de 50 mètres effectifs (parcours d'une personne dans les allées) de l'une d'elles, et 25 mètres dans les parties de l'entrepôt formant cul-de-sac.

Deux issues au moins vers l'extérieur de l'entrepôt ou sur un espace protégé, dans deux directions opposées, sont prévues dans chaque cellule de stockage d'une surface supérieure à 1000 m<sup>2</sup>. En présence de personnel, ces issues ne sont pas verrouillées.

### **IX.6.2. Eclairage**

Dans le cas d'un éclairage artificiel, seul l'éclairage électrique est autorisé.

Les appareils d'éclairage fixes ne sont pas situés en des points susceptibles d'être heurtés en cours d'exploitation, ou sont protégés contre les chocs.

Ils sont en toutes circonstances éloignés des matières entreposées pour éviter leur échauffement.

### **IX.6.3. Moyens de manutention**

Les moyens de manutentions fixes éventuels sont conçus pour ne pas gêner en cas d'incendie la fermeture automatique des portes coupe feu ou le cas échéant, l'action des moyens de cloisonnement spécialement adaptés.

### **IX.6.4. Entretien des locaux**

Les locaux doivent être maintenus propres et régulièrement nettoyés, notamment de manière à éviter les amas de matières dangereuses ou polluantes et de poussières. Le matériel de nettoyage doit être adapté aux risques présentés par les produits et poussières.

### **IX.6.5. Travaux de réparation et d'aménagement**

Les travaux de réparation ou d'aménagement conduisant à une augmentation des risques (emploi d'une flamme ou d'une source chaude par exemple) ne peuvent être effectués qu'après délivrance d'un " permis d'intervention " et éventuellement d'un " permis de feu " et en respectant une consigne particulière.

Le " permis d'intervention " et éventuellement le " permis de feu " et la consigne particulière doivent être établis et visés par l'exploitant ou par une personne qu'il aura nommément désignée. Lorsque les travaux sont effectués par une entreprise extérieure, le " permis d'intervention " et éventuellement le " permis de feu " et la consigne particulière relative à la sécurité de l'installation, doivent être signés par l'exploitant et l'entreprise extérieure ou les personnes qu'ils auront nommément désignées.

Après la fin des travaux et avant la reprise de l'activité, une vérification des installations doit être effectuée par l'exploitant ou son représentant ou le représentant de l'éventuelle entreprise extérieure.

### **IX.6.6. Consignes**

Sans préjudice des dispositions du code du travail, des consignes précisant les modalités d'application des dispositions du présent arrêté doivent être établies, tenues à jour et affichées dans les lieux fréquentés par le personnel.

Ces consignes doivent notamment indiquer :

- l'interdiction de fumer ;
- l'interdiction de tout brûlage à l'air libre ;
- l'interdiction d'apporter du feu sous une forme quelconque, hormis, le cas échéant dans les bureaux séparés des cellules de stockages ;
- l'obligation du " permis d'intervention " ou " permis de feu " évoqué au paragraphe IX.6.5 ;
- les procédures d'arrêt d'urgence et de mise en sécurité de l'installation (électricité, ventilation, climatisation, chauffage, fermeture des portes coupe-feu, obturation des écoulements d'égouts notamment) ;
- les moyens d'extinction à utiliser en cas d'incendie ;
- la procédure d'alerte avec les numéros de téléphone du responsable d'intervention de l'établissement, des services d'incendie et de secours.

### **IX.6.7. Signalisation**

Une signalisation répondant aux dispositions réglementaires en vigueur est mise en place dans l'établissement. Elle concerne :

- les moyens de secours ;
- les stockages et les locaux présentant des risques ;

- les emplacements et accès des coupures générales d'énergie ;
- les boutons d'arrêt d'urgence ;
- les diverses interdictions et zones dangereuses déterminées par l'exploitant
- les zones de stockage de matières dangereuses (panneaux réglementaires indiquant le code danger et le numéro d'identification des produits.

#### **IX.6.8. Maintenance des matériels**

L'exploitant doit s'assurer d'une bonne maintenance des matériels de sécurité et de lutte contre l'incendie (exutoires et commandes, systèmes de détection et d'extinction, extincteurs, RIA, portes coupe-feu, dispositifs de protection contre les effets de la foudre, etc..) ainsi que des installations électriques et de chauffage. Les vérifications périodiques de ces matériels doivent être inscrites sur un registre mentionnant notamment :

- la date et la nature des vérifications ;
- la personne ou l'organisme chargé de la vérification ;
- le motif de la vérification ;
- les non-conformités constatées et les suites données à celles-ci.

#### **IX.9. Plan d'opération Interne et exercice de défense contre l'incendie**

Avant la mise en service de l'entrepôt, un Plan d'Opération Interne est établi sous la responsabilité de l'exploitant en liaison avec le Service Départemental d'Incendie et de Secours (Service Prévision). Ce plan définit les mesures d'organisation, les méthodes d'intervention et les moyens nécessaires à mettre en œuvre en cas d'accident, en vue de protéger le personnel, les populations et l'environnement. Le plan est mis à jour en tant que de besoin et notamment avant chaque modification notable.

Dans le trimestre qui suit le début de l'exploitation de l'entrepôt, l'exploitant organise un exercice de défense contre l'incendie. Il est renouvelé tous les deux ans.

### **Titre X - Prescriptions particulières relatives au local de charges**

Sans préjudice des dispositions du code du travail, les locaux doivent être convenablement ventilés pour éviter tout risque d'atmosphère explosible.

Les locaux de recharge de batteries des chariots automoteurs doivent être séparés des cellules de stockage par des parois et des portes coupe-feu, munies d'un ferme porte. Ces parois et ces portes sont respectivement REI 120 et EI 120. La recharge des batteries est interdite hors des locaux de recharge ou, dans le cas des entrepôts automatisés, dans des zones spéciales conçues à cet effet dans les cellules.

Le débouché à l'atmosphère de la ventilation doit être placé aussi loin que possible des bureaux.

Les conduits de ventilation sont munis de clapets coupe-feu à la séparation entre les cellules, restituant le degré coupe-feu de la paroi traversée.

Les dispositions de l'arrêté ministériel du 29 mai 2000 relatif aux prescriptions générales applicables aux installations classées pour la protection de l'environnement soumises à déclaration sous la rubrique n° 2925 "accumulateurs (ateliers de charge d)" sont applicables.

### **Titre XI - Prescriptions particulières relatives à la chaufferie**

La chaufferie est située dans des locaux exclusivement réservés à cet effet dans un des 2 locaux techniques. Les parois et les portes sont respectivement REI 120 et EI 120.

À l'extérieur de la chaufferie sont installés :

- une vanne sur la canalisation d'alimentation des brûleurs permettant d'arrêter l'écoulement du combustible ;
- un coupe-circuit arrêtant le fonctionnement de la pompe d'alimentation en combustible ;
- un dispositif sonore d'avertissement, en cas de mauvais fonctionnement des brûleurs, ou un autre système d'alerte d'efficacité équivalente.

Le chauffage des entrepôts et de leurs annexes ne peut être réalisé que par eau chaude, vapeur produite par un générateur thermique ou autre système présentant un degré de sécurité équivalent. Les systèmes de chauffage par aérothermes à gaz ne sont pas autorisés dans les cellules de stockage.

Le chauffage électrique par résistance non protégée est autorisé dans les locaux administratifs ou sociaux séparés ou isolés des cellules de stockage.

Les moyens de chauffage des postes de conduite des engins de manutention, s'ils existent, présentent les mêmes garanties de sécurité que celles prévues pour les locaux dans lesquels ils circulent.

Les moyens de chauffage des bureaux de quais, s'ils existent, présentent les mêmes garanties de sécurité que celles prévues pour les locaux dans lesquels ils sont situés.